

О Т Ч Е Т

управляющей организации ООО "УК А-Верхнеднепровский" перед собственниками МКД по услугам/работам по управлению,
содержанию общего имущества МКД
за период с 01.12.2016 г по 31.12.2016г.

ул. Советская д.20

ул. Советская д.20				
1	Характеристика МКД			
1.1.	Количество подъездов (шт.)	4		
1.2.	Количество этажей (шт.)	4		
1.3.	Количество квартир (шт.)	62		
1.4.	Общая площадь МКД (кв.м.)	2465,6		
1.5.	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и	2390		
	в том числе: муниципальное жилье	75,6		
1.6.	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящего в состав общего имущества МКД (кв.м.)			
1.7.	Тариф на содержание и ремонт 1м2 жилых и нежилых помещений	14,15		
1.8.	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД	все виды благоустройства		
	Наименование показателей	план	факт	уровень собираемости платежей %
	Задолженность на 01.12.2016г.			
2.	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	34903	30016	86,0
3.	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД			
3.1.	Услуги по содержанию придомовой территории	5424		
3.2.	Услуги по содержанию мест общего пользования	1356		
	из них:			
	содержание лестничных клеток	1356		
3.3.	Услуги по обслуживанию инженерных систем:	6809		
	в том числе:			
	Системы ХВС и водостока, ГВС, теплоснабжения,	1331		
	опрессовка системы отопления, изоляция трубопроводов			

	Внутреннего электроснабжения	
	Обслуживание конструктивных элементов здания, мест общего пользования	300
	Аварийное обслуживание	5178
3.4.	Обслуживание сетей газоснабжения	148
3.5.	Расходы на дератизацию, дезинсекцию подвальных помещений	
3.6.	Расходы по вывозу и утилизации ТБО	4192
3.7.	Услуги по управлению многоквартирным домом	5843
3.8.	Услуги по учету и регистрации населения	296
3.9.	Текущий ремонт	14052
	в том числе:	
	кв.20,24,28,32-прокладка тр. Отопления д-63 - 12 м (декабрь 2016г.)	14052
4	Общая стоимость предоставленных услуг по управлению, содержанию общего имущества МКД	38120
	Задолженность населения по оплате на 01.01.2017г.	4887

Генеральный директор

Денисов Р.М.